

TIPO DE DOC <b>POLÍTICA</b>	<b>SISTEMA DE GESTÃO DE DOCUMENTOS</b>	CODIGO DOC <b>LGPDTI-00002 REV.10</b>
	TÍTULO <b>AVISO DE PRIVACIDADE</b>	DATA: <b>JUNHO/23</b>
Elaborado por: Inova LGPD Consultoria e Treinamentos LTDA		Página 1 de 7

Leia com atenção nossa Política de Privacidade para conhecer os termos e o compromisso que o controlador **Tabelionato de Notas, de Protesto de Títulos, Tabelionato e Oficialato de Registro de Contratos Marítimos**, doravante aqui denominado "**CONTROLADOR**", assume com a privacidade das informações trocadas por meio de nossa página na Internet.

Sabemos da importância e direito à sua privacidade, portanto, o **CONTROLADOR** se compromete a garantir a privacidade de seus usuários, protegendo todas as informações. Nosso compromisso é respeitar sua privacidade e garantir o sigilo das informações que você fornece ou que coletamos por meio de nosso site.

A presente Política de Privacidade do Site do **CONTROLADOR** contém diretrizes e informações sobre como são tratadas e protegidas as informações cadastradas pelos Visitantes e Usuários, e qual a sua responsabilidade sobre a guarda, proteção e divulgação de tais informações, conforme as condições abaixo transcritas.

Por isso, apresentamos nossa política de privacidade, que tem por objetivo esclarecer o uso dessas informações. Ao visitar nosso site, você aceita as práticas descritas nesta política de privacidade.

## 1. DEFINIÇÃO

**Titular dos dados:** o indivíduo, sobre a qual os Dados Pessoais são coletados. No caso deste aviso, o titular dos dados é você, o cliente.

**Dados pessoais:** qualquer informação relativa a uma pessoa singular identificada ou identificável; pessoa singular identificável é aquela que pode ser identificada, direta ou indiretamente, em particular por referência a um identificador como um nome, um número de identificação, dados de localização, um identificador on-line ou a um ou mais fatores específicos para as características físicas, fisiológicas, genéticas, identidade mental, econômica, cultural ou social dessa pessoa singular; Dados pessoais também são comumente referidos como "informações pessoais" ou "informações de identificação pessoal".

TIPO DE DOC <b>POLÍTICA</b>	<b>SISTEMA DE GESTÃO DE DOCUMENTOS</b>	CODIGO DOC <b>LGPDTI-00002 REV.10</b>
	TÍTULO <b>AVISO DE PRIVACIDADE</b>	DATA: <b>JUNHO/23</b>
Elaborado por: Inova LGPD Consultoria e Treinamentos LTDA		Página 2 de 7

**Processamento de dados pessoais (“processamento”):** qualquer operação ou conjunto de operações que seja realizada em dados pessoais ou em conjuntos de dados pessoais, independentemente de serem automatizados, como coleta, gravação, organização, estruturação, armazenamento, adaptação ou alteração, recuperação, consulta, uso, divulgação por transmissão, disseminação ou outras formas disponíveis, alinhamento ou combinação, restrição, apagamento ou destruição.

**Dados pessoais sensíveis:** dados pessoais que, se perdidos, comprometidos ou divulgados, podem resultar em dano substancial, constrangimento, inconveniência ou injustiça a um titular dos dados.

**Terceiro:** uma pessoa singular ou coletiva, autoridade pública, agência, controlador, processador e pessoas que, sob a autoridade direta do controlador ou processador, estão autorizados a processar dados pessoais.

## 2. OBJETIVO

Esta Política estabelece as orientações gerais para a proteção de dados pessoais dentro do ambiente corporativo do **CONTROLADOR**, quando da execução de suas operações de coleta, manuseio, compartilhamento, armazenamento e eliminação de informações que podem estar relacionadas a pessoas físicas identificadas e/ou identificáveis (“Dados Pessoais”).

## 3. PUBLICO-ALVO

Esta política se aplica a todos os usuários e visitantes de nosso website.

## 4. NORMAS RELACIONADAS

- Lei N° 13.709/2018;
- Lei N° 8.935/1995;
- Lei N° 6.015/1973;
- Lei N° 9.492/1997;
- Provimento 61/2017 CNJ;
- Provimento 74/2018 CNJ;
- Provimento 88/2019 CNJ;
- Provimento 134/2022 CNJ;

TIPO DE DOC <b>POLÍTICA</b>	<b>SISTEMA DE GESTÃO DE DOCUMENTOS</b>	CODIGO DOC <b>LGPDTI-00002 REV.10</b>
	TÍTULO <b>AVISO DE PRIVACIDADE</b>	DATA: <b>JUNHO/23</b>
Elaborado por: Inova LGPD Consultoria e Treinamentos LTDA		Página 3 de 7

Política de Segurança da Informação Interna;

## 5. PRINCÍPIOS DE PROTEÇÃO DE DADOS

A Serventia determina que todos os dados utilizados no processamento devem estar em conformidade com a LGPD.

O artigo 7º da LGPD prevê que o tratamento de dados pessoais poderá ser realizado nas seguintes hipóteses:

- a) mediante o fornecimento de consentimento pelo titular;
- b) para o cumprimento de obrigação legal ou regulatória pelo controlador;
- c) quando necessário para a execução de contrato ou de procedimentos preliminares relacionados a contrato do qual seja parte o titular, a pedido do titular dos dados;
- d) para o exercício regular de direitos em processo judicial, administrativo ou arbitral, esse último nos termos da Lei nº 9.307, de 23 de setembro de 1996 (Lei de Arbitragem);
- e) para a proteção da vida ou da incolumidade física do titular ou de terceiros;
- f) quando necessário para atender aos interesses legítimos do controlador ou de terceiros, exceto no caso de prevalecerem direitos e liberdades fundamentais do titular que exijam a proteção dos dados pessoais; ou
- g) para a proteção do crédito, inclusive quanto ao disposto na legislação pertinente.

Observa-se, por fim, que o processamento deve garantir uma adequada segurança dos dados pessoais, incluindo a contramedida de processamento não autorizado ou ilegal, perda acidental, destruição ou danos, deve sempre utilizar técnicas apropriadas ou as medidas organizacionais.

## 6. COMO SEUS DADOS PESSOAIS SÃO COLETADOS

A menos que especificado de outra forma, todos os dados solicitados por este site ou no atendimento ao cliente, são obrigatórios e o não fornecimento desses dados, pode impossibilitar o fornecimento de seus serviços por parte da serventia.

Antes de utilizar os serviços oferecidos por meio do atendimento ao cliente ou pelo site, é importante que você esteja ciente de que alguns destes serviços somente serão

TIPO DE DOC <b>POLÍTICA</b>	<b>SISTEMA DE GESTÃO DE DOCUMENTOS</b>	CODIGO DOC <b>LGPDTI-00002 REV.10</b>
	TÍTULO <b>AVISO DE PRIVACIDADE</b>	DATA: <b>JUNHO/23</b>
Elaborado por: Inova LGPD Consultoria e Treinamentos LTDA		Página 4 de 7

prestados mediante pagamento prévio, nos termos da Lei Estadual nº 14.376/2002, e todos os seus dados pessoais estarão protegidos de acordo com o Provimento CNJ nº 74/2018, Provimento 88/2019 e a Lei nº 13.709/2018.

## **7. QUAIS DADOS PESSOAIS SÃO COLETADOS**

Ao solicitar e fornecer dados a Serventia durante a realização de algum serviço, o usuário/cliente dará seu consentimento para coleta dos dados de número de telefone, WhatsApp, endereço de e-mail e/ou outro dado necessário ao atendimento, para que possam ser usados para comunicações/notificações por e-mail ou mensagem, em relação aos serviços vinculados a sua pessoa pela Serventia.

Estes dados são solicitados no protocolo de atendimento do serviço solicitado e inserido no sistema da serventia para organização da logística de comunicação com o cliente;

A comunicação será realizada quando for necessário comunicar o usuário de fato relevante sobre a movimentação de serviços realizados vinculados a sua pessoa;

O usuário que não consentir com a disponibilização das informações dos dados, deverão entrar em contato com a serventia para tomar conhecimento do andamento dos serviços solicitados ou vinculados a sua pessoa, nos canais de atendimento constantes deste site.

## **8. PARA QUAL FINALIDADE COLETAMOS OS SEUS DADOS**

Os dados coletados pela serventia são adequados, pertinentes e limitados ao que é necessário relativamente às finalidades para as quais são armazenadas.

Seus dados também serão tratados em caráter investigativo, quando registrado uma denúncia, com base no Art. 7º, inciso VI da LGPD.

## **9. DA PRÁTICA DOS ATOS SOLICITADOS NO PROTOCOLO**

Na solicitação de um serviço a serventia coletará os dados necessários à prática dos atos de seu ofício visando o cumprimento de disposições legais, normativas ou baseadas no consentimento do usuário.

**9.1.** Os dados coletados têm a função de:

- a) Qualificação das partes dos atos que envolvam os registros;
- b) Dados bancários para devolução de valores de depósito prévio não utilizados;

TIPO DE DOC <b>POLÍTICA</b>	<b>SISTEMA DE GESTÃO DE DOCUMENTOS</b>	CODIGO DOC <b>LGPDTI-00002 REV.10</b>
	TÍTULO <b>AVISO DE PRIVACIDADE</b>	DATA: <b>JUNHO/23</b>
Elaborado por: Inova LGPD Consultoria e Treinamentos LTDA		Página 5 de 7

- c) Dados para emissão de Recibos ou Notas Fiscais para Prefeitura do município;
- d) Dados para envio de Notificações e Intimações vinculadas a pessoa física ou jurídica;
- e) Acompanhamento online dos serviços no site da Serventia;
- f) Emissão e envio de selo digital no site do TJGO;
- g) Emissão de declaração junto à Receita Federal;
- h) Emissão de declaração de operações suspeitas previstas conforme determinação do Prov. 88 do CNJ ao SISCOAF;
- i) Envio de dados ao SINTER <sup>1</sup>e Receita Federal;
- j) Envio de dados ao IBGE, CENSEC e DOI;
- k) Envio de dados a Central Nacional de Protesto- CENPROT;
- l) Envio de dados a Central RTDPJ Brasil;
- m) Para a prática de atos registrares, são coletados dados determinados por lei, norma ou jurisprudência, para cumprimento de princípios registrares: nome, CPF, RG, data de nascimento, endereço, e-mail e profissão.

## **10.SEGURANÇA DOS DADOS PESSOAIS ARMAZENADOS**

O **CONTROLADOR** implementou e continuará implementando medidas técnicas e organizacionais aptas a proteger os dados pessoais de acessos não autorizados e de situações de destruição, perda, alteração, comunicação ou difusão de tais dados, adotando medidas de segurança para proteger seus Dados Pessoais contra divulgação não autorizada, mau uso ou alteração, conforme previsto no art. 46 da LGPD.

## **11.COMPARTILHAMENTO DOS DADOS PESSOAIS COLETADOS**

O **CONTROLADOR** poderá divulgar seus dados pessoais aqui coletados a terceiros, para realização de todas as medidas necessárias ao cumprimento da prestação do serviço, bem como nos limites exigidos e autorizados pela Lei ou por algum órgão regulador. Os fornecedores podem ser localizados ou possuir instalações localizadas em países diferentes. Nessas condições, os dados pessoais transferidos podem se sujeitar às leis de jurisdições nas quais o fornecedor de serviço ou suas instalações estão localizados.

<sup>1</sup> SINTER é uma ferramenta de gestão pública que integra os dados cadastrais, geoespaciais, ambientais, fiscais e jurídicos, relativos aos imóveis urbanos e rurais, produzidos por órgãos públicos e cartórios.

TIPO DE DOC <b>POLÍTICA</b>	<b>SISTEMA DE GESTÃO DE DOCUMENTOS</b>	CODIGO DOC <b>LGPDTI-00002 REV.10</b>
	TÍTULO <b>AVISO DE PRIVACIDADE</b>	DATA: <b>JUNHO/23</b>
Elaborado por: Inova LGPD Consultoria e Treinamentos LTDA		Página 6 de 7

Ao acessar nossos serviços e prover suas informações, você está consentindo com o processamento, transferência e armazenamento desta informação em outros países.

É da natureza dos serviços públicos prestados pelas serventias, a publicidade dos atos praticados registrados em seus livros, ressalvadas raras exceções, devendo ser extraídas na forma do que dispõe o artigo 16 da Lei 6.015/73.

Asseguramos aos usuários que nenhum dado pessoal será cedido, por via gratuita ou comercial, a empresas de marketing.

Em determinadas circunstâncias, amparadas por lei ou em razão de determinação legal ou judicial, a serventia reserva o direito de compartilhar ou transferir dados pessoais.

**Por exemplo:**

- a) Para manter a integração com os órgãos e associações (exemplo IEPTB);
- b) Para realização de serviços determinados em Lei (exemplo Certidões);
- c) Para investigar ocorrência de possíveis crimes;
- d) Sempre que ocorrer um evento desta ordem, o compartilhamento será feito em conformidade com legislação de proteção de dados pessoais em vigor.

**12. COOKIES OU DADOS DE NAVEGAÇÃO**

Os cookies referem-se a arquivos de texto enviados pela plataforma ao computador do usuário e visitante e que nele ficam armazenados, com informações relacionadas à navegação no site. Tais informações são relacionadas aos dados de acesso como local e horário de acesso e são armazenadas pelo navegador do usuário e visitante para que o servidor da plataforma possa lê-las posteriormente a fim de personalizar os serviços.

O usuário e o visitante do website do **CONTROLADOR** manifestam conhecer e aceitar que pode ser utilizado um sistema de coleta de dados de navegação mediante à utilização de cookies.

O cookie persistente permanece no disco rígido do usuário e visitante depois que o navegador é fechado e será usado pelo navegador em visitas subseqüentes ao site.

Os cookies persistentes podem ser removidos seguindo as instruções do seu navegador. Já o cookie de sessão é temporário e desaparece depois que o navegador é fechado. É possível redefinir seu navegador da web para recusar todos os cookies, porém alguns recursos do website do **CONTROLADOR** podem não funcionar corretamente se a capacidade de aceitar cookies estiver desabilitada.

TIPO DE DOC <b>POLÍTICA</b>	<b>SISTEMA DE GESTÃO DE DOCUMENTOS</b>	CODIGO DOC <b>LGPDTI-00002 REV.10</b>
	TÍTULO <b>AVISO DE PRIVACIDADE</b>	DATA: <b>JUNHO/23</b>
Elaborado por: Inova LGPD Consultoria e Treinamentos LTDA		Página 7 de 7

### 12.1. COOKIES QUE UTILIZAMOS

Utilizamos alguns cookies que se fazem necessário para uma boa navegação ao nosso site, como também utilizamos de cookies de performance, cookies de segmentação e alguns cookies utilizados por nosso e-commerce.

[Veja nossa política de cookies.](#)

### 13. ALTERAÇÕES NESTE AVISO DE PRIVACIDADE

O **CONTROLADOR** reserva-se ao direito de modificar este Aviso periodicamente, a fim de refletir o ambiente regulatório e os princípios de coleta de dados. Pedimos que sempre que visitar nosso site, visite esta política a fim de estar atualizado quanto à coleta, e tratamento de dados pessoais.

Para mais informações entre em contato conosco através do e-mail **encarregado.tabvalparaisogo@yahoo.com** ou pelos telefones 61 99605-9218.